

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Группа жилых домов, расположенных в г. Домодедово, с. Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14). Корпус 9 (по генплану)"

№ 50-001745 по состоянию на 08.08.2019

Дата подачи декларации: 19.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАД ДОМОДЕДОВО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАД ДОМОДЕДОВО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 142030
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Домодедовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город домодедово
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Село Домодедово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Творчества
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Строение: 12;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 16; Помещение: 1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8-495-605-08-44
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@pergamon.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.domodedovograd.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мещеряков
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАД ДОМОДЕДОВО"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5009113921
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1185027003281
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ронин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ефимович

	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 89,9987 %
	3.4.6	СНИЛС: 132-779-954 00
	3.4.7	ИНН: 772878693727
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Передача Обществу недвижимого имущества в качестве неденежного вклада в уставной капитал .
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Филаткин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	СНИЛС: 056-281-753 71
	3.4.7	ИНН: 770700278460
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Передача Обществу недвижимого имущества в качестве неденежного вклада в уставной капитал .
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.07.2019

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 083 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 280 261 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Двести восемьдесят тысяч двести шестьдесят один рубль 00 копеек
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 700 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Пятьдесят две тысячи семьсот рублей 00 копеек

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике:</p> <p>Отсутствует</p>

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Домодедово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Село
	9.2.9	Наименование улицы: Домодедово
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 9
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: "Группа жилых домов, расположенных в г. Домодедово, с. Домодедово, МО (корпуса 1,2,3,4,5, 7,8,9,10,11,12,13,14). Корпус 9 (по генплану)"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 38838,94 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Многослойный: монолитный железобетон или кладка из блоков (чистый бетон) минераловатный утеплитель , вентилируемый фасад с облицовкой из керамогранитных плит .)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24561,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 312,39 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25873,67 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЦентрГеоПроектИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705982486
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная Проектная Мастерская "Проспект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5262097824

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПГС Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665074791
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №77-2-1-10011-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Научно производственный центр "Перспектива"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9701082449
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-2-1-0020-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эксперт-Групп"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7713771489

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Домодедово парк новый квартал "
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-28-11059-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № AP-2018/04/16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.04.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Рубинер
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Игорь
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Семенович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 780523803066
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Филаткин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Алексей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимирович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 770700278460
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:28:50105:1489
	12.3.2	Площадь земельного участка: 26579_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В зоне Р-1 у реки Пахра планируется спортивный комплекс, пешеходные зимние и летние "тропы здоровья", велосипедные дорожки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для корпусов 8,9,12 проектом предусмотрено 855 машин-мест (в том числе для нежилых помещений 41 машин-мест, временного хранения 133 машин-мест) . Постоянное хранение личных транспортных средств на открытых стоянках в коммунальной зоне арендуемого участка с кадастр.номером №50:28:0050105:2455 Габариты машино-мест 6,0 на 3,6м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На три корпуса предусмотрено : детских площадок 948м2, площадок для отдыха взрослых 192 м2, площадки для занятий физкультурой 3020м2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора мусора в шаговой доступности 76м2.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения составляет 6599.1м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступности инвалидов при формировании участка учтены непрерывность и безбарьерность пешеходных путей, твердость поверхностей, устройство пандусов. Учтены все требования к лифтам для подъема инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): АО "МСК Энергосеть" от 22 мая 2018г. №49-05/2018, срок действия 3 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: " Павловские тепловые сети "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7731286277
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: №3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: " Павловские тепловые сети "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731286277
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: " Павловский водоканал "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731286333
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №3-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: " Павловский водоканал "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731286333
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: №3-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 15.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: " Павловский водоканал "
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7731286333
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: №3-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 15.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: " МСК Энергосеть "

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018054863
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 49-05/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: " Московская городская телефонная сеть "
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: " Московская городская телефонная сеть "
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: " Московская городская телефонная сеть "
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: " Московская городская телефонная сеть "
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 560
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 17
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 17
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	64.59	2
2	жилое	2	1	45.65	1
3	жилое	2	1	44.70	1
4	жилое	2	1	28.29	1
5	жилое	2	1	28.29	1
6	жилое	2	1	43.77	1
7	жилое	2	1	71.14	2
8	жилое	3	1	64.59	2
9	жилое	3	1	45.65	1
10	жилое	3	1	44.70	1
11	жилое	3	1	28.29	1
12	жилое	3	1	28.29	1
13	жилое	3	1	43.77	1
14	жилое	3	1	71.14	2
15	жилое	4	1	64.59	2
16	жилое	4	1	45.65	1
17	жилое	4	1	44.70	1
18	жилое	4	1	28.29	1
19	жилое	4	1	28.29	1

20	жилое	4	1	43.77	1
21	жилое	4	1	71.14	2
22	жилое	5	1	64.59	2
23	жилое	5	1	45.65	1
24	жилое	5	1	44.70	1
25	жилое	5	1	28.29	1
26	жилое	5	1	28.29	1
27	жилое	5	1	43.77	1
28	жилое	5	1	71.14	2
29	жилое	6	1	64.59	2
30	жилое	6	1	45.65	1
31	жилое	6	1	44.70	1
32	жилое	6	1	28.29	1
33	жилое	6	1	28.29	1
34	жилое	6	1	43.77	1
35	жилое	6	1	71.14	2
36	жилое	7	1	64.59	2
37	жилое	7	1	45.65	1
38	жилое	7	1	44.70	1
39	жилое	7	1	28.29	1
40	жилое	7	1	28.29	1
41	жилое	7	1	43.77	1
42	жилое	7	1	71.14	2
43	жилое	8	1	64.59	2
44	жилое	8	1	45.65	1
45	жилое	8	1	44.70	1
46	жилое	8	1	28.29	1
47	жилое	8	1	28.29	1
48	жилое	8	1	43.77	1
49	жилое	8	1	71.14	2
50	жилое	9	1	64.59	2
51	жилое	9	1	45.65	1
52	жилое	9	1	44.70	1
53	жилое	9	1	28.29	1
54	жилое	9	1	28.29	1
55	жилое	9	1	43.77	1
56	жилое	9	1	71.14	2
57	жилое	10	1	64.59	2
58	жилое	10	1	45.65	1
59	жилое	10	1	44.70	1
60	жилое	10	1	28.29	1
61	жилое	10	1	28.29	1
62	жилое	10	1	43.77	1

63	жилое	10	1	71.14	2
64	жилое	11	1	64.59	2
65	жилое	11	1	45.65	1
66	жилое	11	1	44.70	1
67	жилое	11	1	28.29	1
68	жилое	11	1	28.29	1
69	жилое	11	1	43.77	1
70	жилое	11	1	71.14	2
71	жилое	12	1	64.59	2
72	жилое	12	1	45.65	1
73	жилое	12	1	44.70	1
74	жилое	12	1	28.29	1
75	жилое	12	1	28.29	1
76	жилое	12	1	43.77	1
77	жилое	12	1	71.14	2
78	жилое	13	1	64.59	2
79	жилое	13	1	45.65	1
80	жилое	13	1	44.70	1
81	жилое	13	1	28.29	1
82	жилое	13	1	28.29	1
83	жилое	13	1	43.77	1
84	жилое	13	1	71.14	2
85	жилое	14	1	64.59	2
86	жилое	14	1	45.65	1
87	жилое	14	1	44.70	1
88	жилое	14	1	28.29	1
89	жилое	14	1	28.29	1
90	жилое	14	1	43.77	1
91	жилое	14	1	71.14	2
92	жилое	15	1	64.59	2
93	жилое	15	1	45.65	1
94	жилое	15	1	44.70	1
95	жилое	15	1	28.29	1
96	жилое	15	1	28.29	1
97	жилое	15	1	43.77	1
98	жилое	15	1	71.14	2
99	жилое	16	1	64.59	2
100	жилое	16	1	45.65	1
101	жилое	16	1	44.70	1
102	жилое	16	1	28.29	1
103	жилое	16	1	28.29	1
104	жилое	16	1	43.77	1
105	жилое	16	1	71.14	2

106	жилое	17	1	64.59	2
107	жилое	17	1	45.65	1
108	жилое	17	1	44.70	1
109	жилое	17	1	28.29	1
110	жилое	17	1	28.29	1
111	жилое	17	1	43.77	1
112	жилое	17	1	71.14	2
113	жилое	2	2	54.86	2
114	жилое	2	2	39.07	1
115	жилое	2	2	39.07	1
116	жилое	2	2	54.65	2
117	жилое	3	2	54.86	2
118	жилое	3	2	39.07	1
119	жилое	3	2	39.07	1
120	жилое	3	2	54.65	2
121	жилое	4	2	54.86	2
122	жилое	4	2	39.07	1
123	жилое	4	2	39.07	1
124	жилое	4	2	54.65	2
125	жилое	5	2	54.86	2
126	жилое	5	2	39.07	1
127	жилое	5	2	39.07	1
128	жилое	5	2	54.65	2
129	жилое	6	2	54.86	2
130	жилое	6	2	39.07	1
131	жилое	6	2	39.07	1
132	жилое	6	2	54.65	2
133	жилое	7	2	54.86	2
134	жилое	7	2	39.07	1
135	жилое	7	2	39.07	1
136	жилое	7	2	54.65	2
137	жилое	8	2	54.86	2
138	жилое	8	2	39.07	1
139	жилое	8	2	39.07	1
140	жилое	8	2	54.65	2
141	жилое	9	2	54.86	2
142	жилое	9	2	39.07	1
143	жилое	9	2	39.07	1
144	жилое	9	2	54.65	2
145	жилое	10	2	54.86	2
146	жилое	10	2	39.07	1
147	жилое	10	2	39.07	1
148	жилое	10	2	54.65	2

149	жилое	11	2	54.86	2
150	жилое	11	2	39.07	1
151	жилое	11	2	39.07	1
152	жилое	11	2	54.65	2
153	жилое	12	2	54.86	2
154	жилое	12	2	39.07	1
155	жилое	12	2	39.07	1
156	жилое	12	2	54.65	2
157	жилое	13	2	54.86	2
158	жилое	13	2	39.07	1
159	жилое	13	2	39.07	1
160	жилое	13	2	54.65	2
161	жилое	14	2	54.86	2
162	жилое	14	2	39.07	1
163	жилое	14	2	39.07	1
164	жилое	14	2	54.65	2
165	жилое	15	2	54.86	2
166	жилое	15	2	39.07	1
167	жилое	15	2	39.07	1
168	жилое	15	2	54.65	2
169	жилое	16	2	54.86	2
170	жилое	16	2	39.07	1
171	жилое	16	2	39.07	1
172	жилое	16	2	54.65	2
173	жилое	17	2	54.86	2
174	жилое	17	2	39.07	1
175	жилое	17	2	39.07	1
176	жилое	17	2	54.65	2
177	жилое	2	3	56.57	2
178	жилое	2	3	36.17	1
179	жилое	2	3	35.38	1
180	жилое	2	3	37.15	1
181	жилое	2	3	40.68	1
182	жилое	2	3	62.33	2
183	жилое	3	3	56.57	2
184	жилое	3	3	36.17	1
185	жилое	3	3	35.38	1
186	жилое	3	3	37.15	1
187	жилое	3	3	40.68	1
188	жилое	3	3	62.33	2
189	жилое	4	3	56.57	2
190	жилое	4	3	36.17	1
191	жилое	4	3	35.38	1

192	жилое	4	3	37.15	1
193	жилое	4	3	40.68	1
194	жилое	4	3	62.33	2
195	жилое	5	3	56.57	2
196	жилое	5	3	36.17	1
197	жилое	5	3	35.38	1
198	жилое	5	3	37.15	1
199	жилое	5	3	40.68	1
200	жилое	5	3	62.33	2
201	жилое	6	3	56.57	2
202	жилое	6	3	36.17	1
203	жилое	6	3	35.38	1
204	жилое	6	3	37.15	1
205	жилое	6	3	40.68	1
206	жилое	6	3	62.33	2
207	жилое	7	3	56.57	2
208	жилое	7	3	36.17	1
209	жилое	7	3	35.38	1
210	жилое	7	3	37.15	1
211	жилое	7	3	40.68	1
212	жилое	7	3	62.33	2
213	жилое	8	3	56.57	2
214	жилое	8	3	36.17	1
215	жилое	8	3	35.38	1
216	жилое	8	3	37.15	1
217	жилое	8	3	40.68	1
218	жилое	8	3	62.33	2
219	жилое	9	3	56.57	2
220	жилое	9	3	36.17	1
221	жилое	9	3	35.38	1
222	жилое	9	3	37.15	1
223	жилое	9	3	40.68	1
224	жилое	9	3	62.33	2
225	жилое	10	3	56.57	2
226	жилое	10	3	36.17	1
227	жилое	10	3	35.38	1
228	жилое	10	3	37.15	1
229	жилое	10	3	40.68	1
230	жилое	10	3	62.33	2
231	жилое	11	3	56.57	2
232	жилое	11	3	36.17	1
233	жилое	11	3	35.38	1
234	жилое	11	3	37.15	1

235	жилое	11	3	40.68	1
236	жилое	11	3	62.33	2
237	жилое	12	3	56.57	2
238	жилое	12	3	36.17	1
239	жилое	12	3	35.38	1
240	жилое	12	3	37.15	1
241	жилое	12	3	40.68	1
242	жилое	12	3	62.33	2
243	жилое	13	3	56.57	2
244	жилое	13	3	36.17	1
245	жилое	13	3	35.38	1
246	жилое	13	3	37.15	1
247	жилое	13	3	40.68	1
248	жилое	13	3	62.33	2
249	жилое	14	3	56.57	2
250	жилое	14	3	36.17	1
251	жилое	14	3	35.38	1
252	жилое	14	3	37.15	1
253	жилое	14	3	40.68	1
254	жилое	14	3	62.33	2
255	жилое	15	3	56.57	2
256	жилое	15	3	36.17	1
257	жилое	15	3	35.38	1
258	жилое	15	3	37.15	1
259	жилое	15	3	40.68	1
260	жилое	15	3	62.33	2
261	жилое	16	3	56.57	2
262	жилое	16	3	36.17	1
263	жилое	16	3	35.38	1
264	жилое	16	3	37.15	1
265	жилое	16	3	40.68	1
266	жилое	16	3	62.33	2
267	жилое	17	3	56.57	2
268	жилое	17	3	36.17	1
269	жилое	17	3	35.38	1
270	жилое	17	3	37.15	1
271	жилое	17	3	40.68	1
272	жилое	17	3	62.33	2
273	жилое	2	4	57.04	2
274	жилое	2	4	41.27	1
275	жилое	2	4	32.44	1
276	жилое	2	4	32.43	1
277	жилое	2	4	41.34	1

278	жилое	2	4	57.43	2
279	жилое	3	4	57.04	2
280	жилое	3	4	41.27	1
281	жилое	3	4	32.44	1
282	жилое	3	4	32.43	1
283	жилое	3	4	41.34	1
284	жилое	3	4	57.43	2
285	жилое	4	4	57.04	2
286	жилое	4	4	41.27	1
287	жилое	4	4	32.44	1
288	жилое	4	4	32.43	1
289	жилое	4	4	41.34	1
290	жилое	4	4	57.43	2
291	жилое	5	4	57.04	2
292	жилое	5	4	41.27	1
293	жилое	5	4	32.44	1
294	жилое	5	4	32.43	1
295	жилое	5	4	41.34	1
296	жилое	5	4	57.43	2
297	жилое	6	4	57.04	2
298	жилое	6	4	41.27	1
299	жилое	6	4	32.44	1
300	жилое	6	4	32.43	1
301	жилое	6	4	41.34	1
302	жилое	6	4	57.43	2
303	жилое	7	4	57.04	2
304	жилое	7	4	41.27	1
305	жилое	7	4	32.44	1
306	жилое	7	4	32.43	1
307	жилое	7	4	41.34	1
308	жилое	7	4	57.43	2
309	жилое	8	4	57.04	2
310	жилое	8	4	41.27	1
311	жилое	8	4	32.44	1
312	жилое	8	4	32.43	1
313	жилое	8	4	41.34	1
314	жилое	8	4	57.43	2
315	жилое	9	4	57.04	2
316	жилое	9	4	41.27	1
317	жилое	9	4	32.44	1
318	жилое	9	4	32.43	1
319	жилое	9	4	41.34	1
320	жилое	9	4	57.43	2

321	жилое	10	4	57.04	2
322	жилое	10	4	41.27	1
323	жилое	10	4	32.44	1
324	жилое	10	4	32.43	1
325	жилое	10	4	41.34	1
326	жилое	10	4	57.43	2
327	жилое	11	4	57.04	2
328	жилое	11	4	41.27	1
329	жилое	11	4	32.44	1
330	жилое	11	4	32.43	1
331	жилое	11	4	41.34	1
332	жилое	11	4	57.43	2
333	жилое	12	4	57.04	2
334	жилое	12	4	41.27	1
335	жилое	12	4	32.44	1
336	жилое	12	4	32.43	1
337	жилое	12	4	41.34	1
338	жилое	12	4	57.43	2
339	жилое	13	4	57.04	2
340	жилое	13	4	41.27	1
341	жилое	13	4	32.44	1
342	жилое	13	4	32.43	1
343	жилое	13	4	41.34	1
344	жилое	13	4	57.43	2
345	жилое	14	4	57.04	2
346	жилое	14	4	41.27	1
347	жилое	14	4	32.44	1
348	жилое	14	4	32.43	1
349	жилое	14	4	41.34	1
350	жилое	14	4	57.43	2
351	жилое	15	4	57.04	2
352	жилое	15	4	41.27	1
353	жилое	15	4	32.44	1
354	жилое	15	4	32.43	1
355	жилое	15	4	41.34	1
356	жилое	15	4	57.43	2
357	жилое	16	4	57.04	2
358	жилое	16	4	41.27	1
359	жилое	16	4	32.44	1
360	жилое	16	4	32.43	1
361	жилое	16	4	41.34	1
362	жилое	16	4	57.43	2
363	жилое	17	4	57.04	2

364	жилое	17	4	41.27	1
365	жилое	17	4	32.44	1
366	жилое	17	4	32.43	1
367	жилое	17	4	41.34	1
368	жилое	17	4	57.43	2
369	жилое	2	5	62.33	2
370	жилое	2	5	40.68	1
371	жилое	2	5	37.15	1
372	жилое	2	5	35.38	1
373	жилое	2	5	36.17	1
374	жилое	2	5	56.57	2
375	жилое	3	5	62.33	2
376	жилое	3	5	40.68	1
377	жилое	3	5	37.15	1
378	жилое	3	5	35.38	1
379	жилое	3	5	36.17	1
380	жилое	3	5	56.57	2
381	жилое	4	5	62.33	2
382	жилое	4	5	40.68	1
383	жилое	4	5	37.15	1
384	жилое	4	5	35.38	1
385	жилое	4	5	36.17	1
386	жилое	4	5	56.57	2
387	жилое	5	5	62.33	2
388	жилое	5	5	40.68	1
389	жилое	5	5	37.15	1
390	жилое	5	5	35.38	1
391	жилое	5	5	36.17	1
392	жилое	5	5	56.57	2
393	жилое	6	5	62.33	2
394	жилое	6	5	40.68	1
395	жилое	6	5	37.15	1
396	жилое	6	5	35.38	1
397	жилое	6	5	36.17	1
398	жилое	6	5	56.57	2
399	жилое	7	5	62.33	2
400	жилое	7	5	40.68	1
401	жилое	7	5	37.15	1
402	жилое	7	5	35.38	1
403	жилое	7	5	36.17	1
404	жилое	7	5	56.57	2
405	жилое	8	5	62.33	2
406	жилое	8	5	40.68	1

407	жилое	8	5	37.15	1
408	жилое	8	5	35.38	1
409	жилое	8	5	36.17	1
410	жилое	8	5	56.57	2
411	жилое	9	5	62.33	2
412	жилое	9	5	40.68	1
413	жилое	9	5	37.15	1
414	жилое	9	5	35.38	1
415	жилое	9	5	36.17	1
416	жилое	9	5	56.57	2
417	жилое	10	5	62.33	2
418	жилое	10	5	40.68	1
419	жилое	10	5	37.15	1
420	жилое	10	5	35.38	1
421	жилое	10	5	36.17	1
422	жилое	10	5	56.57	2
423	жилое	11	5	62.33	2
424	жилое	11	5	40.68	1
425	жилое	11	5	37.15	1
426	жилое	11	5	35.38	1
427	жилое	11	5	36.17	1
428	жилое	11	5	56.57	2
429	жилое	12	5	62.33	2
430	жилое	12	5	40.68	1
431	жилое	12	5	37.15	1
432	жилое	12	5	35.38	1
433	жилое	12	5	36.17	1
434	жилое	12	5	56.57	2
435	жилое	13	5	62.33	2
436	жилое	13	5	40.68	1
437	жилое	13	5	37.15	1
438	жилое	13	5	35.38	1
439	жилое	13	5	36.17	1
440	жилое	13	5	56.57	2
441	жилое	14	5	62.33	2
442	жилое	14	5	40.68	1
443	жилое	14	5	37.15	1
444	жилое	14	5	35.38	1
445	жилое	14	5	36.17	1
446	жилое	14	5	56.57	2
447	жилое	15	5	62.33	2
448	жилое	15	5	40.68	1
449	жилое	15	5	37.15	1

450	жилое	15	5	35.38	1
451	жилое	15	5	36.17	1
452	жилое	15	5	56.57	2
453	жилое	16	5	62.33	2
454	жилое	16	5	40.68	1
455	жилое	16	5	37.15	1
456	жилое	16	5	35.38	1
457	жилое	16	5	36.17	1
458	жилое	16	5	56.57	2
459	жилое	17	5	62.33	2
460	жилое	17	5	40.68	1
461	жилое	17	5	37.15	1
462	жилое	17	5	35.38	1
463	жилое	17	5	36.17	1
464	жилое	17	5	56.57	2
465	жилое	2	6	54.12	2
466	жилое	2	6	27.49	1
467	жилое	2	6	28.07	1
468	жилое	2	6	28.07	1
469	жилое	2	6	27.45	1
470	жилое	2	6	57.29	2
471	жилое	3	6	54.12	2
472	жилое	3	6	27.49	1
473	жилое	3	6	28.07	1
474	жилое	3	6	28.07	1
475	жилое	3	6	27.45	1
476	жилое	3	6	57.29	2
477	жилое	4	6	54.12	2
478	жилое	4	6	27.49	1
479	жилое	4	6	28.07	1
480	жилое	4	6	28.07	1
481	жилое	4	6	27.45	1
482	жилое	4	6	57.29	2
483	жилое	5	6	54.12	2
484	жилое	5	6	27.49	1
485	жилое	5	6	28.07	1
486	жилое	5	6	28.07	1
487	жилое	5	6	27.45	1
488	жилое	5	6	57.29	2
489	жилое	6	6	54.12	2
490	жилое	6	6	27.49	1
491	жилое	6	6	28.07	1
492	жилое	6	6	28.07	1

493	жилое	6	6	27.45	1
494	жилое	6	6	57.29	2
495	жилое	7	6	54.12	2
496	жилое	7	6	27.49	1
497	жилое	7	6	28.07	1
498	жилое	7	6	28.07	1
499	жилое	7	6	27.45	1
500	жилое	7	6	57.29	2
501	жилое	8	6	54.12	2
502	жилое	8	6	27.49	1
503	жилое	8	6	28.07	1
504	жилое	8	6	28.07	1
505	жилое	8	6	27.45	1
506	жилое	8	6	57.29	2
507	жилое	9	6	54.12	2
508	жилое	9	6	27.49	1
509	жилое	9	6	28.07	1
510	жилое	9	6	28.07	1
511	жилое	9	6	27.45	1
512	жилое	9	6	57.29	2
513	жилое	10	6	54.12	2
514	жилое	10	6	27.49	1
515	жилое	10	6	28.07	1
516	жилое	10	6	28.07	1
517	жилое	10	6	27.45	1
518	жилое	10	6	57.29	2
519	жилое	11	6	54.12	2
520	жилое	11	6	27.49	1
521	жилое	11	6	28.07	1
522	жилое	11	6	28.07	1
523	жилое	11	6	27.45	1
524	жилое	11	6	57.29	2
525	жилое	12	6	54.12	2
526	жилое	12	6	27.49	1
527	жилое	12	6	28.07	1
528	жилое	12	6	28.07	1
529	жилое	12	6	27.45	1
530	жилое	12	6	57.29	2
531	жилое	13	6	54.12	2
532	жилое	13	6	27.49	1
533	жилое	13	6	28.07	1
534	жилое	13	6	28.07	1
535	жилое	13	6	27.45	1

536	жилое	13	6	57.29	2
537	жилое	14	6	54.12	2
538	жилое	14	6	27.49	1
539	жилое	14	6	28.07	1
540	жилое	14	6	28.07	1
541	жилое	14	6	27.45	1
542	жилое	14	6	57.29	2
543	жилое	15	6	54.12	2
544	жилое	15	6	27.49	1
545	жилое	15	6	28.07	1
546	жилое	15	6	28.07	1
547	жилое	15	6	27.45	1
548	жилое	15	6	57.29	2
549	жилое	16	6	54.12	2
550	жилое	16	6	27.49	1
551	жилое	16	6	28.07	1
552	жилое	16	6	28.07	1
553	жилое	16	6	27.45	1
554	жилое	16	6	57.29	2
555	жилое	17	6	54.12	2
556	жилое	17	6	27.49	1
557	жилое	17	6	28.07	1
558	жилое	17	6	28.07	1
559	жилое	17	6	27.45	1
560	жилое	17	6	57.29	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Магазин № 1	Нежилое помещение	1	1	149.84	Тамбур	7.24
					Помещение	134.39
					С/У	3.94
					Комната уборочного инвентаря	4.27
Магазин №2	Нежилое помещение	1	1	152.55	Тамбур	5.75
					Помещение	132.39
					С/У	3.94
					Комната уборочного инвентаря	4.2
					Тамбур	6.27
Помещение административно-управленческого назначения №3	Нежилое помещение	1	2	93.96	Тамбур	3.96

					Помещение	43.04
					Помещение	34.2
					Санузел	3.76
					Комната уборочного инвентаря	4.03
					Тамбур	4.97
Помещение административно-управленческого назначения №4	Нежилое помещение	1	2	62.81	Тамбур	4.92
					Помещение	29.49
					Помещение	20.02
					Санузел	4.04
					Комната уборочного инвентаря	4.34
Магазин № 5	Нежилое помещение	1	3	96.27	Тамбур	3.94
					Помещение	85.13
					Санузел	3.58
					Комната уборочного инвентаря	3.62
Магазин №6	Нежилое помещение	1	3	55.85	Тамбур	3.7
					Помещение	43.25
					Санузел	4.97
					Комната уборочного инвентаря	3.93
Помещение административно-управленческого назначения №7	Нежилое помещение	1	3	39.25	Тамбур	3.26
					Помещение	27.52
					Санузел	3.64
					Комната уборочного инвентаря	4.83
Помещение административно-управленческого назначения №8	Нежилое помещение	1	3	66.38	Тамбур	4.35
					Помещение	52.74
					Санузел	4.63
					Комната уборочного инвентаря	4.66
Магазин №9	Нежилое помещение	1	4	71.69	Тамбур	3.65
					Помещение	60.69
					Санузел	3.88
					Комната уборочного инвентаря	3.47
Магазин №10	Нежилое помещение	1	4	81.02	Тамбур	4.21

					Помещение	67.89
					Санузел	2.54
					Санузел	2.54
					Комната уборочного инвентаря	3.84
Помещение административно-управленческого назначения №11	Нежилое помещение	1	5	96.27	Тамбур	3.94
					Помещение	85.13
					Санузел	3.58
					Комната уборочного инвентаря	3.62
Помещение административно-управленческого назначения №12	Нежилое помещение	1	5	55.85	Тамбур	3.7
					Помещение	43.25
					Санузел	4.97
					Комната уборочного инвентаря	3.93
Помещение административно-управленческого назначения №13	Нежилое помещение	1	5	39.25	Тамбур	3.26
					Помещение	27.52
					Санузел	3.64
					Комната уборочного инвентаря	4.83
Помещение административно-управленческого назначения №14	Нежилое помещение	1	5	66.38	Тамбур	4.35
					Помещение	52.74
					Санузел	4.63
					Комната уборочного инвентаря	4.66
Магазин № 15	Нежилое помещение	1	6	77.23	Тамбур	5.59
					Помещение	64.54
					Санузел	3.02
					Комната уборочного инвентаря	4.08
Помещение административно-управленческого назначения №16	Нежилое помещение	1	6	52.9	Тамбур	5.59
					Помещение	40.21
					Санузел	3.02
					Комната уборочного инвентаря	4.08
Помещение административно-управленческого назначения №17	Нежилое помещение	1	6	54.89	Тамбур	5.09
					Помещение	42.68
					Санузел	2.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 1	Тамбур	5.60
2	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 1	Тамбур	5.16
3	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 1	Вестибюль	49.39
4	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 1	Лестничная клетка	15.54
5	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 2	Коридор	21.61
6	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 2	Лифтовой холл	5.21
7	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 2	Холл	9.22
8	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 2	Лестничная площадка	8.64
9	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 3	Коридор	21.61
10	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 3	Лифтовой холл	5.21
11	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 3	Холл	9.22
12	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 3	Лестничная площадка	8.64
13	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 4	Коридор	21.61
14	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 4	Лифтовой холл	5.21
15	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 4	Холл	9.22
16	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 4	Лестничная площадка	8.64
17	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 5	Коридор	21.61
18	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 5	Лифтовой холл	5.21
19	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 5	Холл	9.22
20	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 5	Лестничная площадка	8.64
21	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 6	Коридор	21.61
22	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 6	Лифтовой холл	5.21
23	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 6	Холл	9.22
24	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 6	Лестничная площадка	8.64
25	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 7	Коридор	21.61
26	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 7	Лифтовой холл	5.21
27	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 7	Холл	9.22
28	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 7	Лестничная площадка	8.64
29	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 8	Коридор	21.61
30	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 8	Лифтовой холл	5.21
31	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 8	Холл	9.22
32	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 8	Лестничная площадка	8.64
33	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 9	Коридор	21.61
34	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 9	Лифтовой холл	5.21
35	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 9	Холл	9.22

36	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 9	Лестничная площадка	8.64
37	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 10	Коридор	21.61
38	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 10	Лифтовой холл	5.21
39	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 10	Холл	9.22
40	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 10	Лестничная площадка	8.64
41	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 11	Коридор	21.61
42	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 11	Лифтовой холл	5.21
43	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 11	Холл	9.22
44	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 11	Лестничная площадка	8.64
45	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 12	Коридор	21.61
46	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 12	Лифтовой холл	5.21
47	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 12	Холл	9.22
48	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 12	Лестничная площадка	8.64
49	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 13	Коридор	21.61
50	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 13	Лифтовой холл	5.21
51	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 13	Холл	9.22
52	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 13	Лестничная площадка	8.64
53	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 14	Коридор	21.61
54	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 14	Лифтовой холл	5.21
55	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 14	Холл	9.22
56	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 14	Лестничная площадка	8.64
57	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 15	Коридор	21.61
58	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 15	Лифтовой холл	5.21
59	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 15	Холл	9.22
60	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 15	Лестничная площадка	8.64
61	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 16	Коридор	21.61
62	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 16	Лифтовой холл	5.21
63	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 16	Холл	9.22
64	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 16	Лестничная площадка	8.64
65	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 17	Коридор	21.61
66	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 17	Лифтовой холл	5.21
67	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 17	Холл	9.22
68	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 17	Лестничная площадка	8.64
69	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Тамбур	5.83
70	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Тамбур	5.29
71	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Вестибюль	52.92
72	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Лифт	4.64
73	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Лифт	2.71
74	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Лестничная клетка	15.60
75	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 1	Колясочная	3.04
76	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 2	Лифтовой холл	13.89
77	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 2	Коридор	13.77
78	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 2	Лестничная площадка	8.51

122	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 13	Лестничная площадка	8.51
123	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 13	Колясочная	2.83
124	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 14	Лифтовой холл	13.89
125	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 14	Коридор	13.77
126	Помещения общего пользования	секция 1, этаж 14	Лестничная площадка	8.51
127	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 14	Коридор	2.83
128	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 15	Лестничная площадка	13.89
129	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 15	Колясочная	13.77
130	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 15	Лифтовой холл	8.51
131	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 15	Коридор	2.83
132	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 16	Лестничная площадка	13.89
133	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 16	Колясочная	13.77
134	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 16	Лифтовой холл	8.51
135	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 16	Коридор	2.83
136	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 17	Лестничная площадка	13.89
137	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 17	Колясочная	13.77
138	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 17	Лифтовой холл	8.51
139	Помещения общего пользования	секция 2, этаж 17	Коридор	2.83
140	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 1	Тамбур	7.43
141	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 1	Тамбур	5.73
142	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 1	Вестибюль	34.44
143	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 1	Колясочная	2.25
144	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 1	Лестничная клетка	3.56
145	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 2	Лифтовой холл	10.18
146	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 2	Коридор	28.34
147	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 2	Лестничная площадка	8.23
148	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 2	Колясочная	2.62
149	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 3	Лифтовой холл	10.18
150	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 3	Коридор	28.34
151	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 3	Лестничная площадка	8.23
152	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 3	Колясочная	2.62
153	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 4	Лифтовой холл	10.18
154	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 4	Коридор	28.34
155	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 4	Лестничная площадка	8.23
156	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 4	Колясочная	2.62
157	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 5	Лифтовой холл	10.18
158	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 5	Коридор	28.34
159	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 5	Лестничная площадка	8.23
160	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 5	Колясочная	2.62
161	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 6	Лифтовой холл	10.18
162	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 6	Коридор	28.34
163	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 6	Лестничная площадка	8.23
164	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 6	Колясочная	2.62

251	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 10	Лифтовой холл	21.30
252	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 11	Коридор	20.38
253	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 11	Лестничная площадка	7.38
254	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 11	Колясочная	3.24
255	Помещения общего пользования	секция 4 этаж 11	Лифтовой холл	21.30
256	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 12	Коридор	20.38
257	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 12	Лестничная площадка	7.38
258	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 12	Колясочная	3.24
259	Помещения общего пользования	секция 3, этаж 12		
260	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 13	Лифтовой холл	21.30
261	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 13	Коридор	20.38
262	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 13	Лестничная площадка	7.38
263	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 13	Колясочная	3.24
264	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 14	Лифтовой холл	21.30
265	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 14	Коридор	20.38
266	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 14	Лестничная площадка	7.38
267	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 14	Колясочная	3.24
268	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 15	Лифтовой холл	21.30
269	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 15	Коридор	20.38
270	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 15	Лестничная площадка	7.38
271	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 15	Колясочная	3.24
272	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 16	Лифтовой холл	21.30
273	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 16	Коридор	20.38
274	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 16	Лестничная площадка	7.38
275	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 16	Колясочная	3.24
276	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 17	Лифтовой холл	21.30
277	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 17	Коридор	20.38
278	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 17	Лестничная площадка	7.38
279	Помещения общего пользования	секция 4, этаж 17	Колясочная	3.24
280	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 1	Тамбур	7.43
281	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 1	Тамбур	5.73
282	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 1	Вестибюль	34.44
283	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 1	Колясочная	2.25
284	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 1	Лестничная клетка	3.56
285	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 2	Лифтовый холл	10.18
286	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 2	Коридор	28.34
287	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 2	Лестничная площадка	8.23
288	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 2	Колясочная	2.62
289	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 3	Лифтовый холл	10.18
290	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 3	Коридор	28.34
291	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 3	Лестничная площадка	8.23
292	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 3	Колясочная	2.62
293	Помещения общего пользования	секция 5, этаж 4	Лифтовый холл	10.18

423	Помещения общего пользования	секция 6, этаж 16	Коридор	15.90
424	Помещения общего пользования	секция 6, этаж 16	Лифтовой холл	5.21
425	Помещения общего пользования	секция 6, этаж 16	Холл	9.22
426	Помещения общего пользования	секция 6, этаж 16	Лестничная площадка	5.11
427	Помещения общего пользования	секция 6, этаж 16	Лестничная площадка	3.53
428	Помещения общего пользования	секция 6, этаж 17	Коридор	15.90
429	Помещения общего пользования	секция 6, этаж 17	Лифтовой холл	5.21
430	Помещения общего пользования	секция 6, этаж 17	Холл	9.22
431	Помещения общего пользования	секция 6, этаж 17	Лестничная площадка	5.11
432	Помещения общего пользования	секция 6, этаж 17	Лестничная площадка	3.53

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	На первом этаже	Электрощитовая	Электроснабжение
2	В подвальном этаже	Насосные станции	Для хозяйственно бытового водоснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 601 570 269 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:28:50105:1489
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810840000040230
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 5009113921
		КПП: 500901001
		ОГРН: 1185027003281
		ОКПО: 25209936
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: КАЛЛЕРА
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5024080646
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 166 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 05.04.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 50:28:50105:1489
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 823 045 267 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.10.2018	Раздел 1.2	Изменился юридический адрес ООО "Специализированный застройщик "Град Домодедово"
2	10.10.2018	Раздел 19.4	Добавлена информация о уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
3	10.10.2018	Раздел 19.5	Добавлена информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства
4	27.11.2018	Раздел 6	Финансовая отчетность
5	29.03.2019	Раздел 20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
6	01.04.2019	Раздел 6	Финансовая отчетность
8	29.04.2019	Раздел 10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
9	30.04.2019	Раздел 6	Финансовая отчетность
11	30.07.2019	Раздел 6	Финансовая отчетность

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3BDCA00072AA4E9041E7C4E521FF22B4

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ГРАД ДОМОДЕДОВО, Мещеряков Геннадий Дмитриевич,
г.Домодедово, с.Домодедово**

Действителен: с 20.06.2019 по 20.09.2020